

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 28. Statuta Općine Stankovci („Službeni glasnik Općine Stankovci”, broj 1/18, 1/21), Općinsko vijeće Općine Stankovci na sjednici održanoj _____ godine, donosi

nacrt ODLUKE
o donošenju Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Stankovci

II. Odredbe za provođenje

Članak 1.

Članak 1., mijenja se, i glasi:

„Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stankovci (u daljnjem tekstu: Plan ili Izmjene i dopune Plana).“

Članak 2.

(1) U **Članku 3., stavku 1., dio teksta:** „, sa prostorom Parka prirode Vransko jezero“ *se briše.*

(2) U stavku 3., broj: „1991.“ *zamjenjuje se brojem: „2021.“, a broj: „2988“ zamjenjuje se brojem: „1831“*

(3) U stavku 4., riječi: „potrebno je izraditi“ *zamjenjuju se riječima: „izrađen je“, a iza riječi: „plan“ dodaju se riječi: „uređenja (N.N. 58/12)“*

Članak 3.

(1) U **Članku 4., stavak 2., mijenja se i glasi:**

„ Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Stankovci odnose se na: usklađenje s Izmjenama i dopunama prostornog plana Zadarske županije (službeni glasnik Zadarske županije br 02/01, 06/04, 02/05, 17/06, 03/10, 15/14., 14/15, 05/23, 06/23), usklađenje s novim Zakonom o prostornom uređenju (N.N. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i usklađenje s novonastalom prostorno- gospodarskom situacijom.“

Članak 4.

U **Članku 8., stavku 2., alineje se zamjenjuju novim alinejama i podalinejama, koje glase:**

- „razvoj i uređenje površina naselja
 - izgrađeni dio,
 - neizgrađeni,
 - neizgrađeni, komunalno uređeni dio,
 - športsko-rekreacijska namjena (R),
- razvoj i uređenje površina izvan naselja
 - gospodarska namjena - proizvodno-poslovna (proizvodna (I), poslovna (K)),
 - gospodarska namjena - proizvodna (pretežito industrijska (I1)),
 - športsko-rekreacijska namjena (R6 – auto-moto šport).“

Članak 5.

(1) **Ispred Članka 10., dodaje se novi naslov, koji glasi:**
„Građevine od važnosti za državu“

(2) U **Članku 10., stavku 1., dio teksta:** „i Županiju, a sve sukladno odredbama PPŽ-a, tj. člancima 4.-7.“ *se briše, a podnaslovi, alineje i podalineje se zamjenjuju novim alinejama i podalinejama, koje glase:*

- „Cestovni objekti s pripadajućim građevinama i uređajima:
 - A 1 Zagreb (čvorište Lučko, A3) – Karlovac – čvorište Bosiljevo 2 (A6) – čvorište Žuta Lokva (A7) – Split
 - Ploče – Opuzen – Zavalala (granica RH/BiH) – Imotica (granica RH/BiH) – Dubrovnik – Osojnik (granica RH/BiH)

- D 27 Gračac (D 1/L 63030) – Zaton Obrovački – Benkovac – Stankovci – Šibenik (D 8)
- D 59 Očestovo (D 1) - Kistanje - Bribir (D 56) – Čista Mala - Tisno (D 8/D 121)
- Željeznički objekti s pripadajućim građevinama i uređajima:
 - mogući pravac i alternativno rješenje Jadranske željeznice (planirano)
- Plinovodi
 - magistralni plinovod PČ/MRS Benkovac – PČ Dugopolje (MRS Split) DN 500/75
 - odvojni plinovod za MRS Tisno DN 200/75
 - prateći nadzemni objekt BS – 11 Morpolača“

Članak 6.

U Članku 14., riječ: „Cestovne“ i dio teksta: „s pripadajućim objektima i uređajima“ se briše, a alineje i podalineje se zamjenjuju novim alinejama i podalinejama, koje glase:

- „Cestovni objekti s pripadajućim građevinama i uređajima:
 - Ž 6067 Bulić (D 56) – Stankovci (D 27)
 - Ž 6068 Stankovci (D 27) – Pirovac (D 8)
 - Ž 6069 Vukšić (Ž 6067) – Čista Mala (Ž 6071)
 - L 63145 Dobra voda (D 27) – Banjevci (Ž 6068)
 - L 63146 Crljenik (D 27) – Velim
- Energetske građevine:
 - TS 110/20 kV Stankovci (planirano)
 - TS 30/10 kV Crljenik (postojeće)
 - DV 110 kV Bilice – Biograd (postojeće)
 - DV 110 kV Bilice – Benkovac (postojeće)
 - DV 110 kV Kapela - Biograd (postojeće)
 - DV 110 kV Biograd - Kapela (planirano)
 - Priključni DV 2x110 kV TS Kapela – DV 110 kV Bilice - Biograd (postojeće)
- Vodne građevine:
 - melioracijski sustavi (postojeće, planirano)“

Članak 7.

U Članku 15a., tablica se mijenja, i izgleda:

Katastarska Općina	izgrađeni dio GP - /ha	neizgrađeni dio GP - /ha	Ukupno GP
1. K.O. Vukšić (naselje Morpolača)	25,22	26,78	52,00
2. K.O. Radašinovci (naselje Budak)	62,63	19,47	82,10
3. K.O. Stankovci (naselje Stankovci, naselje Bila Vlaka, dio naselja Crljenik i dio naselja Velim)	175,78	105,22	281,00
4. K.O. Velim dio (naselje Velim i dio naselja Crljenik)	29,22	42,25	71,27
5. K.O. Banjevci (naselje Banjevci)	95,34	91,80	187,14
Ukupno Općina	388,19	285,32	673,51

Članak 8.

(1) U Članku 16., iza riječi: „izgrađeni“ se stavlja zarez, i dodaju riječi: „neizgrađeni - komunalno uređeni“.

(2) U alineji 1., iza riječi: „izgrađeni“ se dodaju riječi: „ i neizgrađeni - komunalno uređeni“.

Članak 9.

Članak 17. se briše.

Članak 10.

*U Članku 19., iza stavka 1., dodaje se novi stavak, koji glasi:
„Uvjeti za izgradnju objekata iz prethodnog stavka detaljnije su opisani u točkama 3. i 4. ovih Odredbi.“*

Članak 11.

Članak 20. se briše.

Članak 12.

Članak 21. se briše.

Članak 13.

(1) U Članku 22., stavku 2., iza riječi: „izgrađeni“ se dodaju riječi: „ i neizgrađeni - komunalno uređeni“, a dio teksta: „uz uvjet da duljina pristupa ne prelazi 50 m, odnosno 100 m s ugrađenim ugibalištima na razmaku od 50 m“ se briše.

(2) Stavak 2. se briše.

Članak 14.

U Članku 26., stavku 1., dio teksta: „h/2, a ne manja od“ se briše, a na kraju rečenice se umjesto točke stavlja zarez i dodaje tekst: „u šta se ne računa krovni vijenac građevine“, dok se druga rečenica briše.

Članak 15.

U Članku 35., stavku 1., zagrade i brojevi u istima: „36. – 38.“ se brišu.

Članak 16.

U Članku 39., stavku 4., ispred riječi: „kombinacija“ dodaju se riječi: „ravni, kao i“.

Članak 17.

(1) U Članku 41a., stavak 2., mijenja se i glasi:

„U slučaju izgradnje zgrada za stambeno zbrinjavanje, stambena zgrada tipa C se može sastojati od najviše 10 stanova, te da joj građevinska (bruto) površina ne prelazi 1000 m².“

(2) U stavku 5., ispred riječi: „kombinacija“ dodaju se riječi: „ravni, kao i“.

Članak 18.

U Članku 41c., stavku 1., dio teksta: „h/2, a ne manja od 3 m, pri čemu je h visina građevine“ se zamjenjuje s tekstem: „3 m, u šta se ne računa krovni vijenac građevine“.

Članak 19.

U Članku 41e., stavku 1., dio teksta: „h/2, a ne manja od 3 m, pri čemu je h visina građevine“ se zamjenjuje s tekstem: „3 m, u šta se ne računa krovni vijenac građevine“.

Članak 20.

U **Članku 42.**, stavku 4., riječ: „mora“ zamjenjuje se riječju: „može“, a ispred riječi: „kombinacija“ dodaju se riječi: „ravni, kao i“.

Članak 21.

U **Članku 43.**, stavak 3., mijenja se i glasi:

„Kod izgradnje potpornih zidova na kosim terenima, najveća visina istih ne može prelaziti 2,50 m.“

Članak 22.

U **Članku 44.**, stavku 1., riječi: „mora se urediti“ zamjenjuju se riječima: „poželjno je da se uredi“.

Članak 23.

Članak 46. se briše.

Članak 24.

Članak 48a. se briše.

Članak 25.

(1) U **Članku 48b.**, alineji 1., podalineji 1., iza slova: „I“ u zagradama, dodaju se riječi: „1 – pretežito industrijska“.

(2) Podalineja 2., mijenja se i glasi:

– „zona proizvodno-poslovne namjene izvan granica naselja (I, K)“

(3) U podalineji 3., podalineji 1., iza slova: „R“ u zagradama, dodaju se riječi: „6 – auto-moto šport“.

Članak 26.

(1) Ispred **Članka 48c.**, dodaje se novi naslov, koji glasi:

„Uvjeti za gradnju unutar zona proizvodne (I1) i proizvodno-poslovne namjene (IK)“

(2) U **Članku 48c.**, ispred riječi: „skladišnih“, dodaje se crtica i riječi: „pratećih trgovačko,,“.

Članak 27.

(1) U **Članku 48e.**, stavku 1., iza riječi: „Velimu“ stavlja se zarez i dodaje tekst: „dok se zona proizvodno-poslovne namjene (I, K) planira u Stankovcima“.

(2) Stavak 2., mijenja se i glasi:

„U proizvodno-poslovnoj zoni Novi Stankovci nije moguće graditi objekte koji svojim radom mogu emitirati/ispuštati čestice koje zagađuju okoliš, kao što su elektrane na bio masu, cementare, tvornice građevinskog materijala, čeličane, ljevaonice, kemijska postrojenja, spalionice otpada, postrojenja za preradu/reciklažu otpada, odlagališta otpada i slično. U iznimnim slučajevima Općinsko vijeće može dati suglasnost za izgradnju takvih postrojenja ukoliko investitor koristi novu tehnologiju i studijom može dokazati da nema ugroze onečišćenja okoliša.“

(3) Stavci 9 i 10 se brišu.

(4) Stavak 11. postaje stavak 9., u kojemu se ispred riječi: „proizvodno-poslovne“ dodaju riječi: „proizvodne ili“.

Članak 28.

(1) Ispred **Članka 48g.**, dodaje se novi naslov, koji glasi:

„Uvjeti za gradnju unutar zone športsko-rekreacione namjene (R6),„

(2) U **Članku 48g.**, stavku 2., na kraju teksta se dodaju zagrade i tekst u istima: „svlačionice za sportaše, tribine za gledatelje i sanitarni čvorovi“

(3) Iza stavka 4., dodaju se novi stavci, koji glase:

„Izgrađenost zgradama u obuhvatu zahvata u prostoru sportsko-rekreacijske namjene na otvorenom ne može biti veća od 4%.

Najmanje 30% obuhvata zahvata u prostoru treba biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

Sve planirane građevine u zoni sportsko-rekreacijske namjene treba priključiti na sustav javne odvodnje odmah po uspostavi sustava odvodnje i pročišćavanja sanitarnih otpadnih voda, a do tada osigurati postavljanje nepropusne sabirne jame te njeno pražnjenje putem ovlaštene osobe.

Prilikom razvoja sportsko-rekreacijske zone, područje u najvećoj mogućoj mjeri treba očuvati u prirodnom stanju zadržavajući autohtonu vegetaciju, a u svrhu zaštite ugroženih i rijetkih staništa i vrsta.“

Članak 29.

Članak 48h. se briše.

Članak 30.

Ispred **Članka 48i.**, dodaje se novi naslov, koji glasi:
„Uvjeti za gradnju groblja,„

Članak 31.

U **Članku 49.**, stavku 2., alineji 6., riječ: „Pravilnikom“ zamjenjuje se riječju: „Uredbom“, a iza riječi: „utjecaja“ dodaje se riječ: „zahvata“, dok se broj u zagradama: „59/2000“ zamjenjuje brojevima: „61/14, 3/17“.

Članak 32.

(1) Ispred stavka 3., dodaje se novi **Članak 49a.**

(1) **Stavak 3.**, postaje **stavak 1.**, u kojemu se u alineji 1., iza riječi: „kuća“ dodaju zagrade i tekst: „građevine za pohranu poljoprivrednih strojeva i alata, te poljoprivrednih proizvoda, kao i građevine za čuvanje voćnjaka i vinograda“, a rečenica: „Mora biti vlasnik minimalno 10.000 m² zemljišta na teritoriju ove Općine.“ se briše.

(2) Alineje 2., 3. i 4. se brišu.

Članak 33.

Iza **Članka 49a.**, dodaje se novi članak, koji glasi:

„Članak 49.b

U cilju razvoja seoskog turizma i omogućavanja prerade i pohrane poljoprivrednih proizvoda dozvoljava se formiranje područja izgradnje samostalnih stambeno-gospodarskih objekata i/ili kompleksa na poljoprivrednim površinama nižeg boniteta.

Stambene i gospodarske građevine u prostornom smislu moraju sačinjavati funkcionalnu cjelinu uz racionalno korištenje prostora. Nije dozvoljena disperzna gradnja, već je moguće formirati jedinstveno i cjelovito područje gradnje stambenih i gospodarskih građevina u kojima se mogu pružati ugostiteljske i turističke usluge seoskog turizma.

Najveća dozvoljena katnost je Po+P+1

Najveća dozvoljena visina - 6 m.

Maksimalna površina podruma je 1000 m².

Na površinama od 2 ha – 10 ha, maksimalna dozvoljena površina nadzemnih etaža je 1,5 % površine, uz uvjet da maksimalna dozvoljena površina ne prelazi 500 m².

Na površinama većim od 10 ha, maksimalna dozvoljena površina nadzemnih etaža je također 1,5 % površine, uz uvjet da maksimalna dozvoljena površina ne prelazi 3000 m².

Krov može biti kosi ili kombinacija kosih krovnih ploha i ravnih prohodnih terasa. Pokrov crijep, a nagib od 18^o do 22^o zavisno o vrsti pokrova. Iznimno može biti veći nagib, ali ne veći od 26^o.

Udaljenost od susjedne parcele mora biti minimalno h/2, ali ne manje od 3 m.

Stambene jedinice u funkciji agroturizma mogu se graditi u sklopu glavne građevine ili kao pomoćne građevine te nije dozvoljeno njihovo izdvajanje iz kompleksa.

Za izgradnju građevina za preradu i pohranu poljoprivrednih proizvoda (uljare, vinski podrumi, sušare i sl.) iznimno su moguća odstupanja od dozvoljene visine ukoliko tehnološki proces to zahtijeva.

Mogućnost izgradnje građevina na poljoprivrednim površinama podrazumijeva bavljenje poljoprivredom kao registriranom osnovnom djelatnošću, te se provedbeni akt pratećih sadržaja u funkciji agroturizma može izdati isključivo registriranim subjektima koje obavljaju poljoprivrednu djelatnost na poljoprivrednom gospodarstvu, a obuhvaća sljedeće organizacijske oblike: obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, obrt registriran za obavljanje poljoprivredne djelatnosti ili pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti.

Odobrenje za građenje može se izdati samo na površinama koje su privedene svrsi, zasađene trajnim nasadima na min 70 % površine.“

Članak 34.

U Članku 50., riječi: „sportsko rekreacijske sadržaje“ zamjenjuju se tekстом: „lovačke domove maksimalne brutto razvijene površine 200 m², katnosti P+1 i maksimalne visine 6,5 m do vijenca, te urediti“.

Članak 35.

U naslovu ispred Članka 51a., riječi: „javnih, poslovnih“ zamjenjuju se riječima: „poslovno-proizvodnih, športsko-rekreacijskih“.

Članak 36.

U Članku 51b., dio teksta: „sukladno Klasifikaciji vrsta građevina (N.N. 11/98.)“ i dio teksta: „ili je manje od 50% ukupne korisne (neto) površine zgrade namijenjeno za stambene zgrade“ se brišu.

Članak 37.

*U Članku 51c., iza stavka 1., dodaje se novi stavak, koji glasi:
„Građevine iz prethodnog stavka (nestambene zgrade) mogu se graditi isključivo na građevinskim parcelama uz sljedeće uvjete:*

- minimalna širina građevinske parcele na mjestu građevinskog pravca treba biti 16,0 m,
- minimalna udaljenost građevine od regulacijske crte je 10,0 m osim ako Odredbama ili Zakonom o javnim cestama nisu određene veće vrijednosti,
- parcela mora imati kolni pristup minimalne širine 6,0 m,
- na parceli mora biti osiguran prostor za smještaj prometa u mirovanju/prema uvjetima utvrđenim ovim planom,
- minimalno 20% parcele urediti u zaštitnom i ukrasnom zelenilu koristeći autohtone biljne vrste,

- min. veličina parcele 500 m²,
- max. katnost objekta – Po+P+2 ili Po+VP+1+Pk,
- max. visina vijenca – 9 m,
- krov može biti ravni, kosi ili kombinacija kosih krovnih ploha i ravnih prohodnih terasa
- udaljenost od susjedne parcele mora biti minimalno h/2, ali ne manje od 3,0 m, osim ako UPU-om nije drukčije određeno,
- max. koeficijent izgrađenosti 0,40,
- max. koeficijent iskoristivosti 1,0.“

Članak 38.

Članak 51d., mijenja se, i glasi:

„U blizini naselja Stankovci se planira rekreacijska zona sa igralištima za nogomet, tenis i boćanje, te teretana na otvorenom, zip line i dječje igralište, kao i poučna, biciklistička i pješačka staza.

Uz planirane športske terene se mogu planirati prateći sadržaji, kao što su svlačionice za sportaše, tribine za gledatelje i ugostiteljski sadržaji. U sklopu ovih objekata se mogu planirati sanitarni čvorovi.

Max. visina vijenca je 8 m. Ukoliko to tehnološki proces zahtijeva, visina može biti i veća.

Krov može biti kosi, ravni ili kombinirani.

Izgrađenost zgradama u obuhvatu zahvata u prostoru sportsko-rekreacijske namjene na otvorenom ne može biti veća od 4%.

Najmanje 30% obuhvata zahvata u prostoru treba biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

Sve planirane građevine u zoni sportsko-rekreacijske namjene treba priključiti na sustav javne odvodnje odmah po uspostavi sustava odvodnje i pročišćavanja sanitarnih otpadnih voda, a do tada osigurati postavljanje nepropusne sabirne jame te njeno pražnjenje putem ovlaštene osobe.

Prilikom razvoja sportsko-rekreacijske zone, područje u najvećoj mogućoj mjeri treba očuvati u prirodnom stanju zadržavajući autohtonu vegetaciju, a u svrhu zaštite ugroženih i rijetkih staništa i vrsta.“

Članak 39.

(1) U **Članku 51e.**, stavku 1., alineji 3., iza riječi: „Po+P+2“ se stavlja zarez i dodaju riječi: „u Po+Su+P+1“.

(2) U alineji 4., broj: „9“ zamjenjuje se brojem: „12“.

(3) U alineji 6., dio teksta: „h/2, a ne manja od“, zamjenjuje se s tekстом: „u šta se ne računa krovni vijenac građevine“.

(4) U stavku 2., alineji 2., iza riječi: „regulacijskog“ dodaju se riječi: „za osnovnu građevinu je“, a na kraju rečenice se umjesto točke stavlja zarez i dodaje tekst: „a min. udaljenost pomoćnih i pratećih građevina od regulacijskog pravca je 3,0 m.“.

Članak 40.

U **Članku 51f.**, brojevi: „58c, 58d.i 58e“ zamjenjuju se tekстом: „51c. i 51d. i 51e. (ne odnosi se na ugostiteljsko-turističke objekte max. kapaciteta do 10 kreveta)“ .

Članak 41.

(1) U **Članku 52.**, stavku 1., riječi: „prethodnog članka“ zamjenjuju se tekстом: „članka 51e. (ne odnosi se na ugostiteljsko-turističke objekte max. kapaciteta do 10 kreveta)“.

(2) U stavku 2., broj: „3,5“, zamjenjuje se brojem: „3,0“.

Članak 42.

U **Članku 56.**, stavku 2., broj: „3,5“ zamjenjuje se brojem: „3,0“.

Članak 43.

U **Članku 57.**, stavku 7., ispred riječi: „kombinacija“ dodaju se riječi: „ravni, kao i“.

Članak 44.

U **Članku 59**, stavku 2., iza riječi: „prilikom“ dodaje se tekst: „rekonstrukcije postojećih građevina društvene namjene, te vjerskih objekata, športskih hala i bazena“.

Članak 45.

U **Članku 60.**, iza stavka 2., dodaje se novi stavak, koji glasi:
„Odstupanje od uvjeta iz prethodnog stavka, dozvoljeno je jedino prilikom rekonstrukcije postojećih građevina društvene namjene, te vjerskih objekata, športskih hala i bazena.“

Članak 46.

Članak 62. se briše.

Članak 47.

Članak 63. se briše.

Članak 48.

U **Članku 64.**, riječ: „javnim“ se briše, brojevi u zagradama: „100/96 i 76/98“ zamjenjuju se brojevima: „84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23, 133/23“, dio teksta: „u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste“ se briše, a broj u zagradama: „79/99“ zamjenjuje se brojem: „86/24“.

Članak 49.

U **Članku 65.**, stavak 2., mijenja se, i glasi:
„Dodatna prometna mreža pristupnih cesta i ostalih prometnih površina koje nisu ucrtane na kartografskim priložima Plana, odrediti će se prilikom izrade UPU-a za pojedino područje i/ili projektom dokumentacijom i aktima odobrenja za gradnju prema uvjetima ovog Plana.“

Članak 50.

(1) U **Članku 66.**, stavku 1., broj u tablici: „50“ zamjenjuje se brojem: „25“, a broj u tablici: „100“ zamjenjuje se brojem: „50“.

(2) Iza stavka 1., dodaje se novi stavak, koji glasi:
„Za planiranu županijsku cestu, određuje se min. širina koridora 50 m. Os trase ceste nalazi se u sredini koridora.“

(3) Stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 51.

U **Članku 70.**, brojevi u zagradama: „73/98, 119/2007“ zamjenjuju se brojevima: „84/11, 95/14“.

Članak 52.

U **Članku 72.**, stavku 2., broj u zagradama: „36/91“ zamjenjuje se brojem: „119/07“.

Članak 53.

Članak 77., mijenja se, i glasi:

„Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Potrebno je postići dobru pokrivenost područja mobilnom telefonijom, odnosno sustavom baznih stanica. Pri postavljanju antenskih prijamnika/predajnika, radijskih i ostalih stanica potrebno je:

- na svim lokacijama na prostoru Općine na kojima su već izgrađeni samostojeći antenski stupovi, a za koje je potrebno dokazati legalitet aktom za gradnju i uporabu u skladu sa zakonom, u postupku utvrđivanja legaliteta potrebno je od nadležnog konzervatorskog odjela ishoditi potvrdu da nije došlo do devastacije kulturnog dobra,
- samostojeći antenski stupovi ne smiju se graditi u blizini područja urbanih, poluurbanih i ruralnih cjelina, arheoloških i etnografskih lokaliteta, te u užoj i široj zoni zaštićenih pojedinačnih spomenika graditeljstva, graditeljskih sklopova, te kulturnog i kultiviranog krajolika,
- potrebno je izbjegavati šira područja evidentiranih i registriranih arheoloških lokaliteta i krajobraznih vrijednosti,
- prije utvrđivanja mikrolokacije za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na samostojećim antenskim stupovima unutar područja elektroničke komunikacijske zone, potrebno je provesti stručnu analizu odnosa građevine prema evidentiranim i zaštićenim kulturnim dobrima. Stručna analiza uključuje arheološki pregled terena i izradu konzervatorske podloge, a prethodi izdavanju posebnih uvjeta. Temeljem provedene analize i dostavljenih podataka, nadležni konzervatorski odjel očitovat će se o mogućnosti izgradnje samostojećeg antenskog stupa na predviđenoj lokaciji.

TK objekti i uređaji moraju biti građeni u skladu s ekološkim kriterijima i mjerama zaštite, te moraju biti izgrađeni u skladu sa normama i odlukama prema posebnim propisima.

Koncesionari koji pružaju TK usluge moraju se koristiti jedinstvenim (zajedničkim) podzemnim i nadzemnim objektima za postavku mreža i uređaja (antena).

Za izgradnju samostojećih antenskih stupova izvan građevinskih područja potrebno je poštivati sljedeće uvjete:

- na novoj lokaciji moguće je graditi samostojeći antenski stup, ili rekonstruirati postojeći, samo takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno tipski projekt koji je potvrđen rješenjem Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- ukoliko je na postojećoj lokaciji već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, i za isti ishođena sva potrebna odobrenja sukladno odredbama zakona, moguće je planirati još samo jedan za ostale operatore

Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planira se dogradnja odnosno rekonstrukcija te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na postojećim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora – koncesionara gdje god je to moguće. Samostojeći antenski stupovi ne mogu se graditi unutar građevinskog područja, niti na udaljenosti od namjanje 500 m od građevinskog područja naselja. Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama, u skladu s posebnim propisima. Antenski prihvat na krovovima postojećih građevina mora biti najmanje 100 m udaljen od susjedne zgrade namijenjene boravku ljudi. Pri odabiru lokacija za antenske prijvate u blizini škola, dječjih vrtića, bolnica i sličnih ustanova, potrebno je poštivati

sigurnosnu preventivnu udaljenost od najmanje 400 m. Antenski prihvat ne može se postaviti ako bi njegovim djelovanjem jakost električnog polja ili ukupna gustoća toka snage porasli iznad dozvoljenih vrijednosti.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina. Za međumjesno povezivanje koridore planirati podzemno slijedeći koridore prometnica. Iznimno, kad je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica vodeći računa o pravu vlasništva.

Uz postojeću i planiranu trasu omogućava se postave eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatera odnosno rekonfiguracije mreže.“

Članak 54.

Članak 78., mijenja se, i glasi:

„Gradnjom nove komunalne infrastrukture i različitih vrsta građevina ili sadnjom nasada postojeća elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema ne smije biti oštećena i ometana te je obvezno osigurati pristup i nesmetano održavanje iste tijekom cijelog vijeka trajanja.

U svrhu eliminiranja mogućeg mehaničkog oštećenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i križanja s ostalom infrastrukturom u prostoru, potrebno je pridržavati se određenih minimalnih razmaka.

Minimalne udaljenosti kod približavanja i križanja određene u ovom članku odnose se na nezaštićeni elektronički komunikacijski kabel s metalnim vodičima položen u otvoreni rov. Ako se radi o kabelu koji je položen u cijevi ili kabelsku kanalizaciju, smatra se da već postoji određeni stupanj mehaničke zaštite te se prihvaćaju manje udaljenosti kod približavanja i križanja, a koje su definirane u slučaju kada su poduzete odgovarajuće zaštitne mjere u skladu s ovim Pravilnikom.

U slučaju paralelnog vođenja ili približavanja trasi elektroničkog komunikacijskog kabela drugih podzemnih ili nadzemnih instalacija, opreme, građevina ili nasada, gdje je udaljenost manja od udaljenosti propisanih u donjoj Tablici, investitor je obvezan od infrastrukturnog operatora zatražiti uvjete za tehničko rješenje zaštite elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.

Tablica

Red. broj	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE, GRAĐEVINE ILI NASADA	Udaljenost (m)
1.	Udaljenost od donjeg ruba nasipa (pruga, cesta i drugo)	5
2.	Udaljenost od uporišta nadzemnih kontaktnih vodova	1
3.	Udaljenost od uporišta elektroenergetskih vodova do 1 kV	1
4.	Udaljenost od uporišta nadzemnih telekomunikacijskih kabela	1
5.	Udaljenost od cjevovoda gradske kanalizacije, slivnika i toplovoda	1
6.	Udaljenost od vodovodnih cijevi promjera do 200 mm	1
7.	Udaljenost od vodovodnih cijevi promjera većeg od 200 mm	2
8.	Udaljenost od plinovoda i toplovoda s tlakom do 0,3 MPa	1
9.	Udaljenost od plinovoda s tlakom od 0,3 do 10 MPa	2
10.	Udaljenost od plinovoda s tlakom većim od 10 MPa izvan gradskih naselja	5
11.	Udaljenost od instalacija i spremnika sa zapaljivim ili eksplozivnim gorivom	10
12.	Udaljenost od tračnica tramvajske pruge	1
13.	Udaljenost od građevnog pravca zgrada u naseljima	0,6
14.	Udaljenost od temelja zgrada izvan naselja	2
15.	Udaljenost od energetskog kabela do 10 kV napona	0,5
16.	Udaljenost od energetskog kabela od 10 do 35 kV napona	1
17.	Udaljenost od energetskog kabela napona većeg od 35 kV	2
18.	Udaljenost od stabala drveća i živih ograda	2

Elektronička komunikacijska infrastruktura planira se u skladu sa ZEK-om, Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15, 10/21), Pravilnikom o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 139/23), Pravilnikom o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama operatora, investitora radova ili građevine (NN br. 146/24) i Pravilnikom o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 63/24).“

Članak 55.

(1) U **Članku 82.**, stavku 1., alineje se zamjenjuju novim alinejama, koje glase:

- „Postojeći DV 35 kV (15 m + 15 m u odnosu na os dalekovoda, ukupno 30 m)
- Planirani DV 35 kV (20 m + 20 m u odnosu na os dalekovoda, ukupno 40 m)
- Postojeći DV 110 kV (20 m + 20 m u odnosu na os dalekovoda, ukupno 40 m)
- Planirani DV 110 kV (25 m + 25 m u odnosu na os dalekovoda, ukupno 50 m)
- Postojeći DV 2x110 kV (25 m + 25 m u odnosu na os dalekovoda, ukupno 50 m)
- Planirani DV 2x110 kV (30 m + 30 m u odnosu na os dalekovoda, ukupno 60 m)“

(2) **Stavak 2. se zamjenjuje sa novim stavcima, koji glase:**

„Zaštićeni pojas dalekovoda određen je površinom i zračnim prostorom pored, ispod i iznad prienosnog elektroenergetskog objekta koji je nužan za prostorno planiranje, lokacijsko utvrđenje, izgradnju pogona i održavanje dalekovoda. U blizini prienosnog objekta, djelomično u zaštićenom pojasu ili na njegovim granicama, ostali sudionici u prostoru smiju graditi i koristiti građevine određene namjene i obavljati određene djelatnosti samo prema posebnim uvjetima koje određuje operator prienosne mreže.

Posebni uvjeti građenja u dijelu koji se odnosi na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike u postupku ishoda lokacijske dozvole i dozvole za građenje, za sve građevine moraju se zatražiti od elektroprivrednog poduzeća nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovoda i transformatorskih stanica, HOPS d.d. Prijenosno područje Split.

U koridoru posebnog režima dalekovoda, odnosno u prostoru kojeg zauzimaju vodiči dalekovoda (prostor

između horizontalne projekcije vanjskih vodiča) ne mogu se graditi nadzemni objekti, ali uz posebne uvjete dopuštena je gradnja kada se isti presijeca razizemnim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, telekomunikacije, odvodnja) samo temeljem pribavljenih posebnih uvjeta građenja kojima se određuje udaljenost pasivnih (konstruktivnih) i aktivnih dijelova (pod naponom) dalekovoda i građevina koji se namjeravaju graditi u njegovoj okolini.“

Članak 56.

(1) U **Članku 83.**, iza alineje 1., dodaje se nova alineja, koja glasi:

– „110/20 kV – 2500 m²“

(2) Alineja 2. postaje alineja 3.

Članak 57.

(1) U **Članku 86.**, podnaslovu Potencijalni i lokalni izvori energije, stavku 2., iza riječi: „parkova“ dodaju se riječi: „i/ili sustava za skladištenje energije, a“.

(2) Na kraju teksta se dodaje novi stavak, koji glasi:

„Povezivanje, odnosno priključak planiranih elektrana iz reda obnovljivih izvora na elektroenergetsku mrežu, odnosno novih korisnika elektroenergetske mreže, sastoji se od pripadajuće trafostanice (TS) smještene u granicama obuhvata obnovljivog izvora energije i priključnog dalekovoda (DV)/kabela (KB) na postojeći ili planirani dalekovod/kabel (DV/KB) ili na postojeću ili planiranu trafostanicu u nadležnosti operatora elektroenergetske mreže. Prostor između granica obuhvata elektrane - obnovljivog izvora energije i postojeće elektroenergetske mreže je prostor za trase i lokacije u istraživanju građevina priključka. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda (DV)/kabela (KB) i lokacije transformatorske stanice (TS) koje čine priključak biti će ostvarivo samo po prethodno dobivenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja izdanim od strane nadležnog operatora elektroenergetske mreže (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), na osnovu nadležnosti nad mjestom priključka na elektroenergetsku mrežu visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu.“

Članak 58.

(1) Ispred **Članka 87.**, podnaslov: „**Korištenje voda**“ zamjenjuje se podnaslovom: „Vodoopskrba“

(2) **Članak 87.**, mijenja se i glasi:

„Građevinska područja svih naselja Općine Stankovci, osim naselja Morpolača se vodom snabdjevaju iz sustava Šibensko-kninske županije, kojim upravlja društvo Vodovod i odvodnja d.o.o., i to preko svojih vodnih građevina; predcrpne stanice Štadin, vodospreme Zibonoga (210,65/214,65 m.n.m.) zapremnine 2000 m³, te cca 57 km mreže vodoopskrbnih cjevovoda promjera od 300mm do 400 mm.

Naselje Morpolača nema riješenu javnu vodoopskrbnu mrežu, ali se ista planira.“

Članak 59.

(1) U **Članku 88.**, stavci 1., 2. i 3., zamjenjuju se novim stavcima, koji glase:

„Vodoopskrbne cijevi se planiraju u javno-prometnoj površini, usklađeno sa rasporedom ostalih instalacija

Minimalne širine zaštitnih koridora (os cjevovoda je sredina koridora) vodoopskrbnih cjevovoda su:

- za cjevovode \varnothing 700 mm najmanje 12 m
- za cjevovode \varnothing 600 mm najmanje 11,5 m
- za cjevovode \varnothing 500 mm najmanje 11 m
- za cjevovode \varnothing 400 mm najmanje 10 m
- za cjevovode \varnothing 350 mm najmanje 9 m
- za cjevovode \varnothing 300 mm najmanje 8 m
- za cjevovode \varnothing 250 mm najmanje 7 m
- za cjevovode \varnothing 200 mm i manje od 200 mm najmanje 6,5 m

Smjernice izgradnje vodoopskrbnih građevina:

- Planirati izgradnju vodoopskrbne mreže unutar javno prometnih površina za potrebe vodoopskrbe i protupožarne zaštite;
- Trase/koridore planiranih cjevovoda odrediti na temelju lokacijskih uvjeta, iste tlocrtno i visinski uskladiti s drugim komunalnim instalacijama, sve prema posebnim uvjetima vlasnika tih instalacija;
- Navodnjavanje/zalijevanje zelenih površina iz sustava javnog vodoopskrbnog sustava nije dozvoljeno;
- Planirati projektiranje i izgradnju vodoopskrbe prema jednogodišnjim i višegodišnjim planovima gradnje vodoopskrbnih građevina;
- Projektiranje i izgradnju vodoopskrbnih mreža planirati u jedinstvenim projektima prometnica i drugih infrastrukturnih sustava;
- Pri projektiranju i izgradnji vodoopskrbnih mreža i opreme, isto treba uskladiti sa Zakonom o gradnji, Zakonom o vodama, Zakonom o vodnim uslugama, Zakonom o komunalnom gospodarstvu, Odluci o priključivanju na komunalne vodne građevine, Općim tehničko-tehnološkim uvjetima priključivanja i drugim propisima koji reguliraju izgradnju javnih hidrotehničkih građevina.“

Članak 60.

Članak 89., mijenja se i glasi:

„Svakoj postojećoj i novoplaniranoj građevini u građevinskom području se mora osigurati priključenje na vodoopskrbni sustav tamo gdje postoji izgrađena vodoopskrbna mreža naselja. Tamo gdje u građevinskom području nema vodoopskrbne mreže, potrebno ju je planirati i izgraditi.

Vodovodna mreža naselja se planira na način da je ujedno i vodoopskrbna i protupožarna. Za protupožarne količine je potrebno poštivati važeći Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara.“

Članak 61.

(1) Ispred Članka 90., dodaje se podnaslov: „Proračun ukupne potrošnje vode na području Općine Stankovci“

(2) U Članku 90., na kraju teksta se dodaju novi stavci, koji glase:

„Na području Općine Stankovci planira se u konačnosti 2000 stanovnika za koje treba osigurati dovoljnu količinu vode u danu maksimalne potrošnje. Odabrana je specifična potrošnja vode prema slijedećoj tablici:

potrošači	broj korisnika	potrošnja [l/dan/korisnik]	ukupna potrošnja [l/dan]
stanovništvo	2000	120	240000
Ukupno			240000

Potrebe za vodom u konačnoj fazi izgradnje na području Općine Stankovci iznose:

- srednja dnevna količina vode
 $q_{sr} = 240000 / 3600 \times 24 = 2,78 \text{ l/s}$
- maksimalna dnevna količina vode
 koeficijent dnevne neravnomjernosti: $K_D = 1,7$
 $q_{max. \text{ dnevno}} = 2,78 \times 1,7 = 4,73 \text{ l/s}$
- maksimalna satna količina vode
 koeficijent satne neravnomjernosti: $K_S = 2,50$
 $q_{max. \text{ satno}} = 4,73 \times 2,5 = 11,83 \text{ l/s}$

Za komunalne potrebe i polijevanje potrebno je osigurati 20% od $q_{max. \text{ dnev.}}$, tj.:

$$q_{komunlno} = 4,73 \times 0,20 = 0,95 \text{ l/s}$$

Za gubitke treba osigurati količinu vode od 10% od $q_{max. \text{ dnev.}}$, tj.:

$$q_{gubici} = 4,73 \times 0,10 = 0,47 \text{ l/s}$$

Stoga ukupna maksimalna količina vode potrebna za rješenje vodoopskrbe na području Općine Stankovci u konačnoj fazi izgradnje iznosi:

$$q_{uk} = 11,83 + 0,95 + 0,47 = 13,25 \text{ l/s}“$$

Članak 62.

Ispred Članka 91., ispod naslova: „Građevine za zaštitu voda“, dodaje se podnaslov: „Odvodnja“

Članak 63.

U Članku 92., stavku 4., zgrade i tekst u istima: „Zakon o vodama, N.N. 107/95“ se brišu.

Članak 64.

Iza Članka 98., dodaju se novi naslov i članak, koji glase:

„Plinoopskrba

Članak 98a.

Okosnica budućeg plinovodnog sustava Zadarske županije je magistralni plinovod Bosiljevo-Split.

Budući plinovod podsustava Splitsko-dalmatinske županije planira se izgraditi do Ploča.

Kroz područje Općine Stankovci prolazi magistralni plinovod PČ/MRS Benkovac – PČ Dugopolje (MRS Split) DN 500/75, a na koji se veže odvojni plinovod za MRS Tisno DN 200/75 preko blokne stanice BS Morpolača.

Plinoopskrba područja Općine Stankovci obavljat će se visokotlačnim i srednjetačnim plinovodima, osim u gusto naseljenim djelovima naselja gdje je moguća izgradnja i niskotlačnog plinovoda.

U pojasu širokome 30 m lijevo i desno od osi magistralnog plinovoda, nakon izgradnje plinovoda, zabranjeno je graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, bez obzira na stupanj sigurnosti izgrađenoga plinovoda i bez obzira na razred pojasa cjevovoda.

Iznimno Odredbom Članka 9., stavka 2. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport („Službeni list“ broj 26/85) postoji mogućnost izgradnje u pojasu užem od 30 metara uz kumulativno ispunjene uvjete:

- ako je urbanističkim planom prije projektiranja plinovoda bila predviđena gradnja zgrada za stanovanje i boravak ljudi – definirano građevinsko područje,
- ako su projektom i izgradnjom plinovoda primjenjene posebne zaštitne mjere koje omogućavaju sužavanje zaštitnog pojasa,
- suženi pojas je u ovisnosti o promjeru magistralnog plinovoda:
 - za promjer do 125 mm – pojas od 10 metara obostrano,
 - za promjer od 125 mm do 300 mm – pojas od 15 metara obostrano,
 - za promjer od 300 mm do 500 mm – pojas od 20 metara obostrano,
 - za promjer veći od 500 mm – pojas od 30 metara obostrano.“

Članak 65.

*(1) U Članku 99., stavak 1., zamjenjuje se novim stavcima, koji glase:
„Na području obuhvata Plana se nalazi „Park prirode Vransko jezero“.*

Prilikom preklapanja podloge Ekološke mreže Natura 2000 sa podlogom PPU-a Općine Stankovci, vidljivo je da se unutar granice obuhvata Općine Stankovci nalaze međunarodna područja važna za ptice i područja važna za divlje svojte i stanišne tipove.

Međunarodna područja važna za ptice su:

- HR1000024 # Ravni kotari, unutar kojega se nalaze ciljne vrste Jarebice kamene, Tawny pipita, Orla sove, Kratkoprste ševe, Eje, Montaguove eje, Valjka, Merlina, Male vjetruše, Ždrala, Maslinove pevke, Rednjeg svračka, Malog sivog svračka, Šumske ševe i Calandra Larka.
- HR1000025 # Vransko jezero i Jasen, unutar kojega se nalaze ciljne vrste Bkatog strmoglavca, Kingfishera, Jarebice stijene, Igllice, (Anas clypeate), Teala, (Anas Penelope), patke patke, (Anas querquedula), (Anas strepere), Sive guske, Ljubistače čaplje, Squacco Herona, Pocharda, Čupave

patke, Bjelookog ovčara, Gorke gorčice, Orla sove, Zlatooke, Noćne tegle, (Chlidoniasa hybridusa, Crne čigre, Kratkoprstog orla, Eje močvarice, Hen Harriera, Montaguove eje, Labuda grušanja, (Egretta albe), Male čaplje, Merlini, Liske, Šljuke, Crnokrile štule, Male ljutice, Malog sivog svračka, Blacktail Godwita, (Luscinie svecice), Jacka Snipea, Crvenoprskog ronca, Curlewa, Noćne čaplje, (Phalacrocorax pygmeusa), (Philomachus pugnax), Žličarke, Sjajnog ibisa, (Porzana parve), Pjegavog kraka, (Porzana pusilla), Vodene pruge, Pjegave riđovke, Pješčarke, Greenshanka, Redshanka i Lapwinga.

Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove su:

- HR2001361 # Ravni kotari, unutar kojega se nalaze ciljane vrste Rakova s bijelom kandžom, (Proterebie afre dalmate), Schreiberovog šišmiša, Malog mišouhog šišmiša, Zmije s četiri linije, (Elape situle) i Hermannove kornjače, kao i ciljane staništa mediteranskih visokih vlažnih travnjaka (prirodne i poluprirodne formacije travnjaka), te pećina (stjenovita staništa i špilje).
- HR5000025 # Vransko jezero i Jasen, unutar kojega se nalaze ciljane vrste Painzzin glavoča, Anisus vorticulosa, Lindenie tetraphylle, Scille litardiereie, Zmije s četiri linije i Hermannove kornjače, kao i ciljane staništa Tvrdih oligo-mezotrofnih voda s bentoskom vegetacijom Chara spp., Mediteranskih privremenih jezeraca, Arborescentnog matorrala s Juniperus spp., Pseudo-stepa s travama i jednogodišnjim biljkama Thero-Brachypodietea, Istočnih submediteranskih suhih travnjaka (Scorzoneratalia villosae), Mediteranskih visokih vlažnih travnjaka Molinio-Holoschoeniona i Submediteranskih travnjaka Molinio-Hordeion secalini.

Svi planirani zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 24. Zakona o zaštiti prirode.

Skrb o zaštićenim dijelovima prirode kao i praćenja stanja te provedba mjera zaštite i upravljanja u nadležnosti je Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Zadarske županije „Natura Jadera“.

(2) Stavci 2., 3., 4. i 5. postaju stavci 7., 8., 9. i 10.

(3) Stavak 6. se briše.

(4) Stavak 7. postaje stavak 11.

(5) Stavak 8. postaje stavak 12., u kojemu se brojevi u zagradama: „69/99, 151/03, 157/03145“ zamjenjuju brojem: „145/24“.

(6) Stavci 9., 10. i 11. postaju stavci 13., 14. i 15.

Članak 66.

*(1) U **Članku 103.**, stavku 1., broj u zagradama: „69/99“ zamjenjuje se brojem: „145/24“.*

(2) Stavak 2. se briše

Članak 67.

Članak 104., mijenja se i glasi:

„Na prostoru općine Stankovci dosad su identificirana sljedeća prapovijesna gradinska naselja: u Banjevcima – Gradina Baković, u Budaku – Kulina, u Stankovcima – Vinac, Ogradak, Velika Gradina, Mala Gradina i Rebac, a uz Vransko jezero - Babin Školj. Pojedine gradine osnovane su u kasno bakreno doba, neke u rano ili srednje brončano doba, najčešće početkom željeznog doba.

Iz rimskog doba poznati su ostaci villa rustica. Iz srednjeg vijeka u arhitektonskom i povijesnom smislu značajna je crkva Sv. Ivana u Banjevcima.

U vrijeme mletačko-turskih ratova podignuta je kula dojavnica u Budaku, kao dio čitavog lanca utvrda.

U evidenciji regionalnog Zavoda za zaštitu spomenika kulture u Zadru vode se sljedeći spomenici kulture na području općine Stankovci.

Popis najvažnijih spomenika kulturne baštine na području Općine Stankovci je:

- Župna crkva sv. Marije u Stankovcima,
- Crkva sv. Marije na groblju u Stankovcima,
- Kuća Vlatković u Stankovcima
- Crkva sv. Nikole Tavelića u Banjevcima,
- Rustična vila i mitrej u Banjevcima,
- Crkva sv. Kate u Budaku,
- Utvrda u Morpolahi,
- Crkva sv. Ante u Velimu,
- Rodna kuća fra. Tome Babića,
- Arheološka područja/lokaliteti Vinac, Velika gradina, Mala gradina, Morovača, Srljača, Širitovac, Klarići, Rebac i Villa rustica u Stankovcima
- Arheološka područja/lokaliteti Grudine i Dražica-Pudarica (ostaci turske kule) u Banjevcima,
- Arheološko područje/lokalitet Gradina u Budaku.
- Arheološko nalazište Podvomice (Pelaić) na k. č.: 139, 140, 162, 163, 164/1, 164/2, 164/3, 164/4, 164/5, 164/6, 165, 167, 171 k. o. Stankovci preventivno je zaštićeno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem-P-6523.
- Arheološko nalazište Čulina (Kula), Budak na dijelu k. č. 1034/1 k. o. Radašinovci preventivno je zaštićeno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem-P-6469.
- Arheološki ostaci utvrde na Gradini pod Osridkom na dijelu k. č. 1174/1
- k. o. Banjevci zaštićeno je kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-6731.
- Arheološko nalazište-Vila rustica, položaj Grudine, na području sela Banjevci i Kašić Banjevački na k. č. 308/3, 298/2, 308/4, 309, 298/1, 301/1, 306/1, 306/4, 308/1, 308/2, 300, 215/1, k. o. Banjevci zaštićeno je kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-1402.
- Arheološko nalazište Mitrej na položaju Dražica-Pudarica na k. č. 215/1
- k. o. Banjevci zaštićeno je kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-1309.
- Crkva sv. Petra u Morpolahi je kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-1223.
- Crkva sv. Ivana u Banjevcima je kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z-1211.
- Prapovijesna Gradina (Baković) u Banjevcima na dijelu k. č. 143/1 k. o. Banjevci.
- Prapovijesna gradina Jazvina te okolno područje s kamenim gomilama u Banjevcima na dijelu k. č. 913/1 k. o. Banjevci.
- Prapovijesna gradina u Banjevcima na dijelu k. č. 913/1 k. o. Banjevci (oko 500 m istočnije od Orljaka).
- Prapovijesna gradina Bolovan u Banjevcima na dijelu k. č. 19511 k. o. Banjevci.
- Prapovijesna gradina Brdo na dijelu k. č. 193 k. o. Banjevci, k. č. 1304/1
- k. o. Radašinovci.
- Prapovijesna gradina Marovača u Budaku na dijelu k. č. 1034/1 k. o. Budak.
- Prapovijesna gradina Glavica u Velimu na dijelu k. č. 1366/1 k. o. Velim
- Prapovijesna gradina Palikovača u Velimu na dijelu k. č. 1366/1 k. o. Velim.
- Prapovijesni lokalitet Čurkuša-Vunića Stan na dijelu k. č. 1366/1 k. o. Velim.
- Prapovijesna gradina Žibonoga koja se dijelom nalazi unutar Općine Stankovci na 244/1 k. o. Velim.
- Antičko i srednjovjekovno arheološko nalazište na mjesnom groblju u Stankovcima.
- Zona srednjovjekovne nekropole (neistraženi dio) na k. č. 230/3, 231/3, i dr. u k. o. Velim (pored ceste).
- Kamena gomila-tumul na sjecištu k. č. 244/84 i 244/85 k. o. Velim.
- Naselje iz mladega kamenog doba, rana faza, kod bunara Širitovac i Velištak u Velimu.

- Ostaci kaštela Velim na brijegu, četvrtaste osnove s ostacima dviju kula, jednom ranijom, drugom iz kasnijeg vremena. Uz ove ostatke spominje se d2amija koja se uzdizala do 1684. kada je razoren i zapaljen kaštel.

Osim navedenih registriranih i evidentiranih kulturnih dobara na području Općine Stankovci postoji i druga arheološka, etnološka i dr. baština stoga je potrebno provesti sustavni terenski pregled.

Prije ikakvih zahvata na kulturnim dobrima upisanim u Registar kulturnih dobara RH potrebno je zatražiti posebne uvjete od Konzervatorskog odjela u Zadru.

Na arheološkim lokalitetima i zonama nije dozvoljena gradnja, davanje u koncesiju i sl. bez suglasnosti Konzervatorskog odjela u Zadru.“

Članak 68.

U Članku 105., na kraju teksta, dodaju se novi stavci, koji glase:

„Za zahvate u kulturno-povijesnim cjelinama, kulturnim i kultiviranim krajolicima, etnozonomama i spomen područjima, arheološkim zonama, na fortifikacijama i pojedinačnim sklopovima i građevinama potrebno je od Konzervatorskog odjela ishoditi propisane suglasnosti:

- posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole i rješenja o uvjetima građenja)
- prethodno odobrenje za radove na kulturnom dobru (u postupku izdavanja građevinske dozvole).
- nadzor nadležnog konzervatorskog odjela u svim fazama radova.

Tom postupku osobito podliježu sljedeći zahvati: popravak i održavanje postojećih građevina, dogradnje, prigradnje, preoblikovanja i adaptacije, rušenja i uklanjanja građevina i njihovih dijelova, novogradnje unutar utvrđenih zona zaštite povijesnih naselja ili kontaktnih zona pojedinačnih kulturnih dobara, funkcionalne prenamjene povijesnih građevina, te izvođenje radova na arheološkim lokalitetima i prostorima kulturnih krajolika, etnozona i spomen područja. Nije dozvoljeno davanje koncesijskih odobrenja (poljoprivreda, ribogojilišta i sl.) na zaštićenim i evidentiranim arheološkim nalazištima bez odobrenja nadležnog Konzervatorskog odjela. Isto se odnosi i na radove pošumljavanja, probijanje protupožarnih putova i sl. Potrebno je izvršiti arheološko i etnološko rekognosciranje područja Zadarske županije kako bi se dobilo ukupnu sliku kulturne baštine.“

Članak 69.

U Članku 106., stavku 2., zgrade i riječ u istima: „čl. 17.“ se brišu.

Članak 70.

U Članku 107., na kraju teksta, dodaju se novi stavci, koji glase:

„Prostornim planom uređenja je potrebno zadržati i revitalizirati matricu povijesnih jezgri naselja u najvećoj mogućoj mjeri, a izgradnju u neizgrađenim dijelovima jezgri realizirati interpolacijama na načelima tipološke rekonstrukcije, bez širenja građevinskog područja prema plodnim poljima.

Pod tipološkom rekonstrukcijom podrazumijeva se izgradnja koja je unutarnjom organizacijom prostora, komunikacijom s javnim površinama, gabaritima, namjenom i materijalom usklađena s postojećim okolnim povijesnim objektima, ne narušavajući siluetu i osnovne vizure, kao ni komunikacijske tokove unutar povijesnih jezgri.

Izmjena strukture i tipologije postojećih objekata radi funkcionalnog povezivanja u veće prostorne sklopove se ne preporučuje, jer bi mogla dovesti do gubitka prostornog identiteta pojedinih građevina.

Neizgrađene dijelove povijesnih jezgri, koji u posljednjih 80 godina nisu znatnije transformirani, ili su korišteni kao gradske zelene površine, potrebno je uređivati kao javne zelene površine s mogućnošću minimalnih intervencija na objektima javnog značaja. Izuzetno se može dozvoliti izgradnja dijela neizgrađenih prostora, ali tek temeljem detaljnih istraživanja i provedbe javnih urbanističko-arhitektonskih natječaja.

Održanje stambenog fonda unutar povijesnih jezgri od ključne je važnosti za njihovo daljnje funkcioniranje, stoga je potrebno u interpoliranim objektima predviđati više od polovice površine za

stambenu namjenu, odnosno djelatnosti koje se temeljem posebnih propisa mogu obavljati u stambenim prostorima. Poslovne prostore opće namjene (trgovina, obrti, servisi, ugostiteljstvo, usluge) potrebno je osiguravati u nižim etažama postojećih i novih objekata. Izuzetak od ovog pravila odnosi se na objekte javne namjene (uprava, hoteli, financijske ustanove, ustanove kulture, prosvjete i znanosti).

Režim prometa unutar povijesnih jezgri potrebno je prilagoditi mjerilu povijesnih jezgri, te karakteru i obimu poslovnih djelatnosti, osiguravajući pritom posebne režime prometa u mirovanju za stanovnike jezgri.

Posebno je potrebno očuvati odnos izgrađenog dijela povijesnih poluurbanih i ruralnih jezgri s neposrednim agrarnim okolišem i poljoprivrednim površinama (vrtovima) unutar njih.

Ne preporučuje se izmjena strukture i tipologije postojećih objekata.

Uređivanje vanjskih ploha postojećih objekata unutar poluurbanih i ruralnih cjelina mora se temeljiti na korištenju isključivo lokalnih tradicionalnih arhitektonskih izraza, izvornih građevinskih materijala i njihove obrade i ugradnje.

Evidentirane poluurbane i ruralne cjeline od lokalnog značenja potrebno je detaljno inventarizirati s obzirom na građevnu strukturu (stambene i gospodarske zgrade) i prostornu matricu, koju čini mreža putova i pripadajuća parcelacija zajedno s okolišem (vrt, perivoj, voćnjak, dvorište).

Na razini lokalne zajednice potrebno je poticati obnovu i zadržavanje starih umjesto izgradnje novih kuća.

Područja za koja se utvrdi da imaju vrijedne etnološke osobine koje treba zaštititi, potrebno je proglasiti etnozonomama, te ih vrednovati prema konzervatorskim smjernicama i kriterijima. Kao mjera zaštite obavezna je i izrada detaljnije konzervatorske dokumentacije kojom će se, na osnovu inventarizacije, tipologizacije i kategorizacije, utvrditi posebno vrijedni prostori i građevine.

Arheološka područja potrebno je detaljno istražiti, i to arheološkim pregledom terena, geofizičkim i probnim istraživanjima, te sukladno njihovim rezultatima PPUO/G-om ili UPU-om utvrditi precizniji obuhvat zona, mjere zaštite i način njihova korištenja.

Sakralni i civilni kompleksi uređuju se isključivo temeljem detaljne planske dokumentacije i projekata, te trebaju imati posebne uvjete i prethodno odobrenje nadležnog konzervatorskog odjela. Svu evidentiranu graditeljsku baštinu koja nije upisana u Registar kulturnih dobara RH, a predstavlja vrijednost od lokalnog značaja, lokalna zajednica može proglasiti zaštićenom, sukladno članku 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Općinsko tijelo svojom odlukom određuje dobra koja proglašava zaštićenim, te uz suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela određuje način zaštite. Za takav tip zaštite mogu se predložiti i pojedini objekti tradicijskog graditeljstva.“

Članak 71.

U Članku 109., stavku 2., riječ: „otpadu“ zamjenjuje se riječima: „gospodarenju otpadom“, a brojevi u zagradama: „178/04, 153/05“ zamjenjuju se brojevima: „84/21, 142/23“.

Članak 72.

U Članku 111., ispred alineje 1., dodaju se riječi: „Potrebno je:“

Članak 73.

(1) U Članku 113., stavku 1., riječ: „Pravilniku“ zamjenjuje se riječju: „Uredbi“.

(2) U stavku 2., riječ: „Pravilniku“ zamjenjuje se riječju: „Uredbi“.

Članak 74.

Članak 117., mijenja se i glasi:

„Važećim Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta propisani su uvjeti i

način utvrđivanja područja zona sanitarne zaštite, te mjere za zaštitu izvorišta od zagađenja ili drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na njihovu izdašnost, kakvoću i zdravstvenu ispravnost. U dijelu obuhvatu ovog Plana, a na području naselja Budak, Stankovci i Banjevci, određena je III. zona.

III. zona sanitarne zaštite (zona ograničenja i nadzora) izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznošću obuhvaća dijelove sliva od vanjske granice II. zone do granice s koje je moguće tečenje kroz podzemlje do vodozahvata u razdoblju od 1 do 10 dana u uvjetima velikih voda, odnosno područja s kojih su utvrđene prividne brzine podzemnih tečenja od 1 do 3 cm/s, odnosno područje koje obuhvaća pretežiti dio slivnog područja (klasični statističko-hidrogeološki sliv).

U III. sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznošću primjenjuju se zabrane iz članka 19. ovoga Pravilnika, a dodatno se zabranjuje i:

- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- građenje postrojenja za proizvodnju opasnih i onečišćujućih tvari za vode i vodni okoliš,
- građenje građevina za oporabu, obradu i odlaganje opasnog otpada,
- uskladištenje radioaktivnih i za vode i vodni okoliš opasnih i onečišćujućih tvari, izuzev uskladištenja količina lož ulja dovoljnih za potrebe domaćinstva, pogonskog goriva i maziva za poljoprivredne strojeve, ako su provedene propisane sigurnosne mjere za građenje, dovoz, punjenje, uskladištenje i uporabu,
- građenje benzinskih postaja bez zaštitnih građevina za spremnike naftnih derivata (tankvana),
- izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina za naftu, zemni plin kao i izrada podzemnih spremišta,
- skidanje pokrovnog sloja zemlje osim na mjestima izgradnje građevina koje je dopušteno graditi prema odredbama ovoga Pravilnika,
- građenje prometnica, parkirališta i aerodroma bez građevina odvodnje, uređaja za prikupljanje ulja i masti i odgovarajućeg sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda,
- upotreba praškastih (u rinfuzi) eksploziva kod miniranja većeg opsega.
- skladištenje i odlaganje otpada, gradnja odlagališta otpada osim sanacija postojećeg u cilju njegovog zatvaranja, građevina za zbrinjavanje otpada uključujući spalionice otpada te postrojenja za obradu, oporabu i zbrinjavanje opasnog otpada,
- građenje cjevovoda za transport tekućina koje mogu izazvati onečišćenje voda bez propisane zaštite voda,
- izgradnja benzinskih postaja bez spremnika s dvostrukom stjenkom, uređajem za automatsko detektiranje i dojavu propuštanja te zaštitnom građevinom (tankvanom),
- podzemna i površinska eksploatacija mineralnih sirovina osim geotermalnih voda i mineralnih voda.

Iznimno od alineje 1. Iz prethodnog stavka u III. zoni sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznošću dopušta se izgradnja centra za gospodarenje otpadom, sukladno posebnim propisima o otpadu, pod uvjetima iz Pravilnika.

U poljoprivrednoj proizvodnji uključujući i stočarsku proizvodnju, poljoprivredna gospodarstva su dužna osigurati uvjete i provoditi mjere iz ovoga Pravilnika.

U postupku pribavljanja dozvola za izgradnju prilikom utvrđivanja detaljne namjene svake pojedine građevine i uvjeta za njenu izgradnju potrebno je voditi računa o navedenim ograničenjima koja su utvrđena Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta, te također treba ishodovati vodopravne uvjete, odnosno stručno mišljenje Hrvatskih voda.

Za sve postojeće i planirane zahvate i djelatnosti unutar zona sanitarne zaštite izvorišta za piće koji su ograničeni ili zabranjeni temeljem važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta moraju se primijeniti odredbe istog, odnosno svih budućih zakonskih i podzakonskih akata, te Odluka vezanih za vodozaštitne zone.“

Članak 75.

(1) U Članku 121., iza stavka 4., dodaje se novi stavak, koji glasi:

„Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od

požara utvrđene Zakonom o zaštiti od požara i na temelju njega donesenim propisima, te uvjetima zaštite od požara utvrđenim posebnim Zakonima i na temelju njih donesenim propisima.“

(2) Stavak 5. postaje stavak 6., u kojemu se brojevi u zagradama: „58/93, 33/05 i 107/07“ zamjenjuju sa brojevima: „92/10, 114/22“.

(3) Stavci 6. i 7. postaju stavci 7. i 8.

Članak 76.

Iza Članka 121., dodaju se nova točka, članci i podnaslovi, koji glase:
„8.6. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 121a.

Zaštita od potresa

Cijelo područje Općine Stankovci pripada u zonu ugroženosti od potresa gdje je moguć intenzitet potresa od VII. stupnjeva MSK ljestvice. To je razoran potres koji jako oštećuje četvrtinu kuća, pojedine kuće se ruše i mnoge postaju nepodesne za stanovanje, a u mokrom tlu i na strmim obroncima nastaju pukotine.

Prostor na kojem se nalaze objekti starije gradnje spada u zonu jake ugroženosti od potresa, dok prostor nove izgradnje predstavlja zonu male ugroženosti od potresa. Kategorizacija zona ranjivosti od potresa određuje se na bazi izgrađenosti zemljišta, te vrsti konstrukcije objekata neotpornih na dinamičke utjecaje.

Planirane građevine moraju se projektirati u skladu s važećom tehničkom regulativom koja određuje uvjete za potresna područja. Kod rekonstruiranja postojećih građevina izdavanje lokacijskih dozvola ili rješenja o uvjetima građenja treba uvjetovati ojačavanjem konstrukcije građevine sukladno važećim zakonima, propisima i normama.

Pri projektiranju valja poštovati postojeće tehničke propise (Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima i Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora). Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres. Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske puteve i potrebno je omogućiti nesmetan pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Iz pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti preuzete su slijedeće mjere:

- Članak 25. st. 1.: Međusobni razmak SO i PO $H1/2 + H2/2 + 5$ m
- Članak 25. st. 2.: Otvoreni blokovi sa dva otvora $H1/2 + H2/2 + 5$ m
- Članak 28.: Neizgrađene površine za sklanjanje od rušenja i evakuaciju stanovništva čije su granice od susjednih objekata udaljene najmanje za $H/2$, a veličina površine ne može biti manja od broj st./4 u m²
- Članak 30.: U naselju i među naseljima potrebno je osigurati nesmetani prolaz žurnim službama
- Članak 30.: Udaljenosti objekta od ruba javne prometne površine ne može biti manji od $H/2$
- Članak 30.: Udaljenost objekta od ruba kolnika magistralne i regionalne ceste ne može biti manji od H
- Članak 34. St. 2.: Uvjeti uređenja prostora za građevinsku parcelu moraju sadržavati stupanj seizmičnosti područja za građevinske društvene infrastrukture, sportsko- rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koji koristi veći broj različitih korisnika kao i javne prometne

Međusobni razmak objekata može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima, a Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija treba izrađivati u skladu s HRN EN 1998-1:2011/NA:2011, Eurokod 8, čija

će primjena osigurati gradnju primjereno seizmički otpornih građevina.

Građevine društvene infrastrukture, športsko-rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koje koristi veći broj različitih korisnika, javne prometne površine, moraju biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi te odgojne, obrazovne, zdravstvene i druge ustanove, prometni terminali, sportske dvorane, stadioni, trgovački centri, hoteli, autokampovi, proizvodni prostori i slično, u kojima se zbog buke ili akustičke izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava za javno uzbunjivanje, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.

Članak 121b.

Tehničko-tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u gospodarskim objektima i prometu

Tehnološki procesi u kojima se koriste ili proizvode zapaljive tekućine i plinovi ili eksplozivne tvari, mogu se obavljati samo u građevinama ili njenim dijelovima koji su izgrađeni sukladno važećim propisima koji uređuju predmetnu problematiku.

U blizini zatečenih lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima ne preporuča se gradnja objekata u kojem boravi veći broj osoba. (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, trgovački centri, stambene građevine i sl.).

Nove objekte koji se planiraju graditi, a u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih zona) te obvezati vlasnike istih na uspostavu sustava za uzbunjivanje i uvezivanje na nadležni županijski centar 112.

Za potrebe gašenja požara u hidrantskoj mreži treba, ovisno o broju stanovnika, osigurati potrebnu količinu vode i odgovarajućeg tlaka. Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, ukoliko ne postoji treba predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu sukladno propisima.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini ili otvorenom prostoru treba planirati odgovarajuće vatrogasne pristupe, prilaze i površine za operativni rad vatrogasnih vozila.

Kroz Općinu Stankovci prolaze autocesta A 1 i državne ceste D 27 i D 59, a kojima u tranzitu prolaze cisterne sa zapaljivim i opasnim tvarima. Može se reći da cijelom svojom dužinom ugrožava pučanstvo u slučaju nesreće, sudara, prevrtanja, zapaljenja ili istjecanja opasnih tvari pri transportu.

Kroz područje Općine Stankovci vrši se prijevoz opasnog tereta i za druga područja izvan Općine, pa je opasnost za nastanak akcidenta moguća na svim dionicama cestovnog prometa.

Članak 121c.

Zaštita od epidemije i pandemije

U slučaju katastrofe i velike nesreće na području Općine Stankovci može doći do pojave raznih vrsta bolesti ljudi i životinja, te pojave epidemija i pandemija, uglavnom uzrokovanih neodgovarajućim sanitarnim uvjetima. Također može doći do širenja bolesti bilja.

Eventualne gradnje životinjskih farmi također treba planirati na povećanoj udaljenosti od naseljenih mjesta, a sukladno pozitivnim propisima koji reguliraju ovu problematiku.

Članak 121d.

Zaštita od suše

Da bi se opasnost od posljedica suše svela na najmanju moguću mjeru, potrebno je pravovremeno i disciplinirano koristiti vodene resurse, osobito one vezane uz korištenje pitke vode. U mjerama zaštite od suše i smanjenja eventualnih šteta potrebno je sagledati mogućnost korištenja raspoloživih kapaciteta

vode u vodovodnoj mreži, bunarima i cisternama.

Članak 121e.

Zaštita od niskih temperatura

Čest pratitelj zime i niskih temperatura je mraz. Iako ne pada iz atmosfere poput kiše ili snijega, i mraz je oborina.

Najveće štete od mraza nastaju u poljoprivredi, najčešće od kasnih proljetnih mrazova. U trenutku kretanja vegetacije biljke u tkivu imaju veliki postotak vode. Prilikom pojave niske temperature dolazi do smrzavanja vode što dovodi do pucanja i širenja tkiva te odumiranja biljaka.

Članak 121f.

Zaštita od ekstremnih temperatura

Sukladno Procjeni rizika Republike Hrvatske, područje Općine je ugroženo od pojave ekstremnih temperatura, što potvrđuju višegodišnji temperaturni trendovi koje prati Državni hidrometeorološki zavod za klimatska područja u Republici Hrvatskoj. Ekstremno niske temperature imaju puno niži rizik neželjenih posljedica.

Svake godine, toplina ugrožava zdravlje mnogih ljudi, osobito starije stanovnike. Toplinski valovi predstavljaju opasnost za stanovništvo uzrokujući i povećanu smrtnost.

Članak 121g.

Zaštita od olujnog nevremena - olujnih vjetrova

Zaštita od olujnih vjetrova kao kompleksne atmosferske pojave moguće je ostvariti provođenjem preventivnih mjera već pri gradnji naselja, zgrada za stanovanje i drugih građevinskih i industrijskih objekata napose tamo gdje se očekuju olujni i jači vjetrovi. Također i u gradnji prometnica.

S obzirom na svoje rušilačko djelovanje, olujni vjetar vrlo štetno djeluje na građevinarsku djelatnost jer onemogućava radove, ruši dizalice, krovove i loše izvedene građevinske objekte.

U području elektroprivrede i telekomunikacija, kidaju se električni i telekomunikacijski vodovi, ruše njihovi nosači.

Članak 121h.

Sklanjanje ljudi

Sklanjanje stanovništva osigurava se privremenim izmještanjem stanovništva te prilagođavanjem podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjana ljudi u skladu s Planom zaštite i spašavanja za slučaj neposredne ratne opasnosti.

Zaklon je dvonamjenski prostor koji u mirnodopskoj uporabi ima funkciju pomoćne prostorije (ostave, radione, hobi prostor, konoba ili slično), a u slučaju potrebe postaje zaklon.

Preporuča se da za slučaj predviđene potrebe zaklanjanja ovaj prostor bude opremljen tako da pruži minimalne uvjete za višednevni boravak (sanitarni čvor, rezerva hrane i vode, priručna oprema za spašavanje, priključnice RTV i telefona i slično).

Zaklone u zemlji je potrebno hidroizolacijom osigurati od vlage, a preporuča se i termička izolacija prostorije, glede sveukupnih uvjeta boravka.

Sve zaklone treba planirati u podrumskim prostorima planiranih građevina.

Ovisno o namjeni i veličini građevine, kapacitet zaklona se treba izračunati prema čl. 43. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, minimalne otpornosti od 30 kPa, teveličine od minimalno 2,7 m² prostora za jednu osobu.

Ekstremni događaji poput vrućih dana, tropskih noći postaju učestaliji i vjerojatno će se pojavljivati čak i češće u budućnosti.

Prilikom izrade Urbanističkih planova uređenja, kao i ostale projektne dokumentacije, planeri i projektanti trebaju primjenjivati odredbe iz slijedećih Zakona i Pravilnika:

- Zakon o sustavu civilne zaštite („NN“ br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22);
- Zakon o zaštiti okoliša („NN“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).
- Zakon o kritičnim infrastrukturama (NN br. 56/13, 114/22)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („NN“ br. 29/83, 36/85, 42/86);
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti, te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja („NN“ br. 66/21)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („NN“ br. 69/16);
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva („NN“ br. 69/16);
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari („NN“ br. 44/14, 31/17, 45/17);

Članak 77.

U Članku 122., broj u zagrada: „30/94“ zamjenjuje se brojevima: „153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23“, a dio teksta: „, Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 68/98 i 61/00)“ se briše, dok se iza broja u zagrada: „106/98“ dodaju brojevi: „39/04, 45/04, 163/04, 76/07, 135/10, 148/10, 153/13“.

Članak 78.

U Članku 124., riječi: „donesen 2003. g.“ zamjenjuju se riječima: „koji je trenutno na snazi“.

Članak 79.

(1) U Članku 125., alineja 3. se briše.

(2) Alineja 4. postaje alineja 3.

(3) Alineje 5., 6. i 7. se brišu.

Članak 80.

Članak 126a., mijenja se i glasi:

„Određuje se izrada detaljnijih planova (UPU, DPU), a kojima se utvrđuju režimi izgradnje i uređenja, odnosno zaštite pojedinih dijelova prostora unutar područja Općine Stankovci.

Ovim Planom je utvrđena obveza izrade sljedećih planova užih područja:

1. UPU (1) naselja Donji Bakovići
2. UPU (2) stambene zone Gornji Bakovići
3. UPU (5) naselja Gornji Bakovići
4. UPU (7) naselja Donji Kraj
5. UPU (12) crkve sv. Ivana s grobljem
6. DPU (14) stambene zone „Brdine“ Banjevci
7. UPU (15) stambene zone „Brdine, Banjevci 2
8. UPU (16) proizvodno poslovne zone Krajevi
9. UPU (17) aerodrom Stankovci
10. UPU (19) stambene zone Marovaća
11. UPU (20) stambene zone Krš pećinski
12. UPU (22) crkve sv. Josipa s grobljem i stambene zone Čulina
13. UPU (24) naselja Stankovci
14. UPU (27) stambene zone Klarići
15. UPU (28) stambene zone Miletića stan
16. UPU (29) naselja Sarađeni
17. UPU (30) naselja Bila vlaka

18. UPU (31) stambene zone Bila vlaka
19. UPU (32) stambene zone Klarići
20. UPU (33) naselja Klarići
21. UPU (34) športsko rekreacijske zone – staza za automoto i motokros
22. UPU (35) naselja Morpolaća
23. UPU (38) naselja Velim
24. UPU (40) stambene zone Velim
25. UPU (41) naselja Vunićev stan
26. UPU (42) zapadnog dijela naselja Crljenik
27. UPU (43) stambene zone Cljenik
28. UPU (44) istočnog dijela naselja Crljenik
29. DPU (46) poslovno industrijske zone Stankovci
30. UPU (47) proizvodne zone novi Stankovci
31. UPU (48) proizvodne zone novi Stankovci
32. UPU (49) rekreacijske zone Stankovci“

Članak 81.

U Članku 126b., iza riječi: „neizgrađenim“ dodaju se riječi: „- komunalno uređenim“.

Članak 82.

U Članku 129., ispred alineje 1., dodaju se riječi: „Potrebno je:“

Članak 83.

U Članku 130., broj u zagradama: „30/94“ se zamjenjuje sa brojevima: „153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23“

Članak 84.

*Na kraju teksta, naslov **Literatura** i alineje ispod njega se brišu.*

Članak 85.

Izvornik Izmjena i dopuna Prostornog plana, izrađuje se u 5 (pet) primjeraka, ovjeren pečatom Općinskog vijeća Općine Stankovci i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Stankovci sastavni je dio ove Odluke, a jedan njegov primjerak čuva se u pismohrani Općine Stankovci.

Članak 86.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Općine Stankovci“.

Klasa:
Urbroj:
Stankovci,

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA