



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZADAR
ISPOSTAVA BENKOVAC

KLASA: UP/I-410-19/2022-002/ 17
URBROJ: 513-07-13-003/2022-01

Benkovac, 29. prosinca 2022. godine

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar Ispostava Benkovac, na temelju članka 11. Zakona o Poreznoj upravi („Narodne novine“, broj 115/16 i 98/19) i članka 95., a u svezi članka 87. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20) i članka 186. stavka 4. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 79/13, 85/13-ispravak, 160/13, 35/14, 157/14, 130/15, 1/17, 41/17, 128/17, 1/19, 1/20, 1/21, 73/21, dalje u tekstu: Pravilnik) u predmetu utvrđivanja statusa poreznog obveznika OPĆINA STANKOVCI po službenoj dužnosti donosi

POREZNO RJEŠENJE

I Porezni obveznik OPĆINA STANKOVCI iz STANKOVCI, STANKOVCI 230, OIB: 13734771602 je po sili zakona postao obveznik poreza na dodanu vrijednost od 01.07.2022. godine te se s danom donošenja ovog rješenja upisuje u registar obveznika poreza na dodanu vrijednost.

II Nalaže se poreznom obvezniku da za razdoblje od 01.07.2021. godine do dana donošenja ovog rješenja utvrdi obvezu poreza na dodanu vrijednost te istu iskaže u prijavi poreza na dodanu vrijednost koju podnosi za prvo razdoblje oporezivanja od dana upisa u registar obveznika poreza na dodanu vrijednost.

III Porezni obveznik obvezu poreza na dodanu vrijednost utvrđuje za razdoblja oporezivanja od prvog do posljednjeg dana u mjesecu.

IV Porezni obveznik obračunava i plaća porez na dodanu vrijednost na temelju naplaćenih naknada za obavljene isporuke.

V Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Na temelju podataka iz službenih evidencija kojima porezno tijelo raspoložbe, uvidom u Ugovor o zakupu zemljišta u kojem Općina Stankovci OIB: 13734771602 zastupana po načelniku Željku Perica, s jedne strane kao Zakupodavca i KORMA d.o.o. iz Zagreb, Šestinjak 6. OIB: 96151130662 zastupana po direktoru Draganu Koroliju-Mariniću kao Zakupnikom s druge strane, sklapaju Ugovor o zakupu zemljišta u Poslovnoj zoni Novi Stankovci u kojem Zakupnik prima u zakup građevinska zemljišta ZK. uložak broj 368. K.O. Velim kat. čest. 244/75 površina 25000 m², kat. čest 244/81 površina 8826 m², kat. čest 244/83 površina 48387 m², kat. čest. 244/84 površina 50720 m², kat. čest 244/85 površina 50705 m²., u trajanju od trideset godina. Ugovor je ovjeren kod Javnog bilježnika Zorana Brčić, poslovni broj: OV-1058/2022 dana 22.03.2022. godine. Utvrđeno je da je porezni obveznik u razdoblju od 22.03.2022. do 30.06.2022. godine obavio isporuke dobara ili usluga iz članka 90. stavka 5. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 148/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19, 138/20; Rješenje USRH 99/13, 153/13, dalje u tekstu: Zakon) u iznosu od 344.850,44 kuna.

Sukladno odredbi članka 6. stavaka 1. i 2. Zakona poreznim obveznikom se smatra svaka osoba koja samostalno obavlja bilo koju gospodarsku djelatnost bez obzira na svrhu i rezultat obavljanja te djelatnosti. Gospodarska djelatnost je svaka djelatnost proizvođača, trgovaca ili osoba koje obavljaju usluge, uključujući rudarske i poljoprivredne djelatnosti te djelatnosti slobodnih zanimanja. Gospodarskom djelatnošću smatra se i iskorištavanje materijalne i nematerijalne imovine u svrhu trajnog ostvarivanja prihoda.

Člankom 90. stavkom 1. Zakona propisano je da se malim poreznim obveznikom u smislu toga Zakona smatra pravna osoba sa sjedištem, stalnom poslovnom jedinicom, odnosno fizička osoba s prebivalištem ili uobičajenim boravištem u tuzemstvu, čija vrijednost isporuka dobara ili obavljenih usluga u prethodnoj ili tekućoj godini nije bila veća od 300.000,00 kuna.

Sukladno odredbi članka 186. stavka 1. Pravilnika, porezni obveznik iz članka 6. stavka 1. Zakona koji ima sjedište, stalnu poslovnu jedinicu, prebivalište ili uobičajeno boravište u tuzemstvu i u prethodnoj ili tekućoj kalendarskoj godini je obavio isporuke dobara i usluga iznad propisanog iznosa iz članka 90. stavka 1. Zakona, upisuje se u registar obveznika PDV-a od

1. siječnja tekuće godine, odnosno od 1. dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je obavio isporuke dobara i usluga iznad propisanog iznosa iz članka 90. stavka 1. Zakona.

Prema odredbama članka 90. stavaka 5. i 6. Zakona vrijednost isporuka dobara i usluga, u smislu stavka 1. toga članka, bez PDV-a, obuhvaća:

- a) vrijednost isporuka dobara ili usluga koje su oporezive,
- b) vrijednost isporuka oslobođenih PDV-a iz članaka 45., 46., 47., 48. i 49. Zakona,
- c) vrijednost isporuka nekretnina i transakcija iz članka 40. stavka 1. točaka a) do g) Zakona, osim ako su te transakcije pomoćne.

Isporuka materijalnih i nematerijalnih gospodarskih dobara poreznog obveznika ne uzima se u obzir pri obračunavanju vrijednosti isporuka iz stavka 1. toga članka.

Odredbom članka 186. stavka 3. Pravilnika propisano je da o činjenici da je u prethodnoj ili tekućoj kalendarskoj godini obavio isporuke iz članka 90. stavka 5. Zakona u iznosu većem od 300.000,00 kuna i time postao obavezan upisati se u registar obveznika PDV-a, porezni obveznik iz članka 186. stavka 1. Pravilnika obavještava nadležnu ispostavu Porezne uprave prema svome sjedištu odnosno prebivalištu ili uobičajenom boravištu podnošenjem Zahtjeva za registriranje za potrebe PDV-a radi upisa u registar obveznika PDV-a najkasnije do 15. siječnja tekuće godine odnosno do 15-og dana u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je obavio isporuke iz članka 90. stavka 5. Zakona u iznosu većem od 300.000,00 kuna.

Sukladno odredbi članka 186. stavka 4. Pravilnika, poreznog obveznika iz članka 186. stavka 1. Pravilnika koji ne podnese Zahtjev za registriranje za potrebe PDV-a radi upisa u registar obveznika PDV-a u roku iz članka 186. stavka 3. Pravilnika, nadležna ispostava Porezne uprave upisuje u registar obveznika PDV-a po službenoj dužnosti s tekućim danom o čemu donosi rješenje. Nadležna ispostava Porezne uprave po službenoj dužnosti u registar obveznika PDV-a upisuje i stečajnu masu koja je ostala iza društva u stečaju koje je bilo upisano u registar obveznika PDV-a s danom upisa u sudski registar.

Sukladno navedenom, a u smislu odredbi članka 6. stavka 1. i 2. Zakona i članka 186. stavka 4. Pravilnika, porezni obveznik se upisuje u registar obveznika PDV-a s danom donošenja rješenja.

Prema odredbi članka 77. stavka 1. Zakona, svaka osoba mora Poreznoj upravi prijaviti početak svoje djelatnosti kao poreznog obveznika, odnosno mora se prijaviti u registar obveznika PDV-a ako je vrijednost njezinih isporuka u prethodnoj ili tekućoj kalendarskoj godini prešla iznos iz članka 90. stavka 1. toga Zakona.

Budući je porezni obveznik u razdoblju od 22.03.2022. do 30.06.2022. godine obavio isporuke dobara ili usluga iz članka 90. stavka 5. Zakona u iznosu od 344.850,44 kuna, po sili zakona je postao obveznik poreza na dodanu vrijednost od dana 01.07.2022. godine te je obavezan od tog dana do dana donošenja ovog rješenja utvrditi obvezu poreza na dodanu vrijednost, uzimajući u obzir pravo odbitka pretporeza temeljem primljenih isporuka uz zadovoljenje propisanih uvjeta za odbitak pretporeza. Tako utvrđenu obvezu poreza na dodanu vrijednost iskazuje u prvoj prijavi poreza na dodanu vrijednost koju podnosi za razdoblje od dana upisa u registar obveznika poreza na dodanu vrijednost.

Prema odredbi članka 84. stavka 1. Zakona razdoblje oporezivanja je od prvog do posljednjeg dana u mjesecu. Sukladno odredbama članka 84. stavaka 2. i 3. Zakona, iznimno od stavka 1. toga članka, za poreznog obveznika čija je vrijednost isporučениh dobara i usluga uključujući i PDV u prethodnoj kalendarskoj godini manja od 800.000,00 kuna, razdoblja oporezivanja su od prvog do posljednjeg dana u tromjesečju. Porezni obveznik čija su razdoblja oporezivanja od prvog do posljednjeg dana u tromjesečju može se odlučiti za podnošenje prijava za razdoblje iz članka 84. stavka 1. Zakona.

Navedeno se ne primjenjuje na poreznog obveznika koji obavlja transakcije unutar Europske unije.

Budući se porezni obveznik nije odlučio za podnošenje prijava za razdoblje od prvog do posljednjeg dana u mjesecu, riješeno je kao u izreci pod točkom III ovog rješenja.

Prema odredbama članka 125. i stavaka 1. i 2. Zakona porezni obveznik sa sjedištem, stalnom poslovnom jedinicom, prebivalištem ili uobičajenim boravištem u tuzemstvu čija vrijednost isporuka dobara i usluga u prethodnoj kalendarskoj godini nije bila veća od 7.500.000,00 kuna bez PDV-a, može obračunavati i plaćati PDV na temelju naplaćenih naknada za obavljene isporuke.

Vrijednost navedenih isporuka odnosi se na vrijednost isporuka iz članka 90. stavaka 5. i 6. Zakona.

Budući je se porezni obveznik odlučio za primjenu postupka oporezivanja prema naplaćenim naknadama, riješeno je kao u izreci pod točkom IV ovog rješenja.

Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona.

Slijedom naprijed navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 30 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili putem pošte preporučeno ili putem elektroničkog sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 92/21, 93/21-ispisak) upravna pristojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.

DOSTAVITI:

- 1. Poreznom obvezniku
- 2. Dosje obveznika
- 3. Pismohrana

