REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STANKOVCI
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 351-01/26-01/05
URBROJ: 2198-30-03-26-16
Stankovci, 13. studenoga 2026. godine

Na temelju odredbi članka 160. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), odredbi članaka 3., 4., 5., 6. i 12. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08) i odredbe članka 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17), Jedinstveni upravni odjel Općine Stankovci daje sljedeću

**INFORMACIJU**

**o izradi i određivanju sadržaja Strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone Novi Stankovci (UPU 48)**

**Nadležno tijelo za provedbu postupka izrade strateške studije**

Općina Stankovci, Jedinstveni upravni odjel Općine Stankovci, Stankovci 230, 23422 Stankovci.

**Pravni temelj**

Članak 68. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša i članci 7. do 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

**Odluka o izradi plana, naziv, programska polazišta i ciljevi plana**

Strateška studija utjecaja na okoliš zajedno s glavnom ocjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu treba se izraditi za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone Novi Stankovci (UPU 48) – „Službeni glasnik Općine Stankovci“, broj 11/26, u proceduri provođenja strateške procjene.

Izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone Novi Stankovci (UPU 48) pristupilo se temeljem Odluke o izradi Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone Novi Stankovci („Službeni glasnik Općine Stankovci“, broj 11/24) i Odluke o I. Izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone Novi Stankovci (UPU 48) – „Službeni glasnik Općine Stankovci“, broj 11/26)

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna UPU 48 su sljedeći:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom
Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana provodi se sukladno Zakonu, Pravilniku, ovoj Odluci i drugim podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima čije su odredbe od utjecaja na postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana.

2. Usklađenje s planom više razine
Izmjenama i dopunama Plana izvršit će se usklađenje s važećim Prostornim planom Zadarske županije.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Izmjenama i dopunama Plana izvršiti će se usklađenje s važećim Prostornim planom uređenja Općine Stankovci, s naglaskom na posljednje Izmjene i dopune Prostornog plana uređenje Općine Stankovci (Službeni glasnik Općine Stanovci, 20/25.), kojim je građevinsko područje proizvodne namjene prošireno.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Određivanje novih prostorno planskih rješenja definirano je sljedećim razlozima:

- usklađivanje sa zakonima, podzakonskim aktima i posebnim propisima koji su stupili na snagu u razdoblju od donošenja Plana;

- određivanje planskih rješenja sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku;

- prenamjena površine označene oznakom D1 -javna i društvena namjena u površinu gospodarske namjene – proizvodno-poslovne, sukladno Pravilniku;

- potreba dopune/korekcije provedbenih odredbi koje su se u dosadašnjoj primjeni pokazale nedorečene, nepotpune, ograničavajuće i neprovedive, te dopuna istih odredbama kojima će se utvrditi uvjeti gradnje i uređenja za zahvate u prostoru koji do sada nisu bili regulirani ili nisu bili regulirani u dovoljnoj mjeri

- proširenje građevinskog područja proizvodne namjene sukladno posljednjim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Stankovci, koje će se detaljnije razraditi kroz odredbe za provedbu i grafički dio Plana

- omogućavanje gradnje neintegriranih solarnih elektrana, uz propisivanje uvjeta i načina gradnje , posebnih uvjeta i mjera ublažavanja utjecaja solarnih elektrana na sastavnice i čimbenike okoliša te ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže propisane važećim Prostornim planom Zadarske županije

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

- omogućiti učinkovitu provedbu te osigurati kvalitetniji daljnji gospodarski razvoj Općine kao i omogućiti uvjete za razvoj gospodarskih djelatnosti u skladu s novim saznanjima i potrebama;

- osuvremeniti, unificirati i digitalizirati Urbanistički plan uređenja 48 proizvodne zone Novi Stankovci, te time pojednostavniti i olakšati njegovu provedbu što će se osigurati izradom i

donošenjem izmjena i dopuna Plana u modulima informacijskog sustava prostornog uređenja (dalje:ISPU): ePlanovi i ePlanovi Editor, sukladno Pravilniku. Nova tehnologija izrade Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu kao i smanjiti opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacija investicija na svim razinama upravljanja.

**Područje obuhvata Izmjena i dopuna UPU 48**

Obuhvat Izmjena i dopuna UPU 48 odnosi se na obuhvat zone proizvodne namjene određene važećim PPUO Stankovci.

**Sažetak postupka koji će se provesti**

Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone Novi Stankovci (UPU 48) donesena je 30. rujna 2026. godine (KLASA: 351-01/26-01/05; URBROJ: 2198-30-02-26-15) i objavljena je na mrežnim stranicama Općine Stankovci na poveznici: https://stankovci.hr/

Odluka sadrži redoslijed radnji koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna UPU 48 na okoliš (Prilog I.) te popis tijela koja su prema posebnim propisima dužna sudjelovati u postupku strateške procjene (Prilog II.)

Tijelo nadležno za provedbu postupka strateške procjene, provodi postupak u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša (“Narodne novine”, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 I 118/18) i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategija, plana i programa na okoliš (“Narodne novine”, broj 3/17), dalje: Uredba.

Osim obaveznog sadržaja propisanog prilogom I. Uredbe, u skladu sa člankom 8. iste Uredbe, nadležno tijelo će na sadržaj strateške studije zatražiti i mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisom. Tijela i osobe određene posebnim propisima imaju pravo i obvezu u roku od 30 dana od primitka zahtjeva nadležnog tijela dostaviti mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka za koje smatraju da se moraju obraditi u strateškoj studiji, a vezano isključivo uz njihov djelokrug rada.

U postupku određivanja sadržaja strateške studije, nadležno tijelo je dužno osigurati informiranje javnosti koja sudjeluje u određivanju sadržaja strateške studije svojim pisanim mišljenjima i prilozima. Navedena pisana mišljenja i prijedlozi dostavljaju se nadležnom tijelu koje ih razmatra, te utvrđuje konačan sadržaj i nakon toga Općinski načelnik donosi Odluku o sadržaju strateške studije.

**Tijela i/ili osobe koja su prema posebnim propisima dužna sudjelovati u postupku određivanja sadržaja strateške studije**

1. Zadarska županija, Ulica Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
2. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove,

Ulica Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
3. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko-Frankopanska 10/2, 23000 Zadar
4. Natura Jadera javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Zadarske županije, Braće Vranjanina 11, HR-23000 Zadar
5. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
6. HRVATSKI TELEKOM d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb
7. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Bani 75a, 10000 Zagreb
8. A1 HRVATSKA d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb
9. TELE2 d.o.o., Josipa Marohnića 1, 10000 Zagreb
10. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., Ulica Grada Vukovara 269/d, 10000 Zagreb
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, HR-10110 Zagreb
12. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, HR-21000 Split
13. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9.
14. EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar, HR-23000 Zadar, Hrvatskog sabora 42.
15. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
16. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14.
17. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
19. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, HR-21000 Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5.
20. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4.
21. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8.
22. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37.
23. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zadar, Tehnička ispostava Zadar, HR-23000 Zadar, Nikole Tesle 14b.
24. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3.
25. VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Šibenik, HR-22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 50.
26. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik, HR-22000 Šibenik, Ante Šupuka 1.
27. EKO-FLOR PLUS d.o.o., HR-49243 Oroslavje, Mokrice 180c,
28. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
29. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
30. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, 23000 Zadar
31. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Ulica braće Vranjana 11,
32. KTD Kotarac, HR-23422 Stankovci, Stankovci 230.
33. Općina Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac

**Način očitovanja javnosti u određivanju sadržaja strateške studije**

Poziva se zainteresirana javnost da, u roku od 30 dana od dana objave ove Informacije, dostavi svoja mišljenja i prijedloge na sadržaj strateške studije u pisanom obliku, sa naznakom „Strateška procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone Novi Stankovci (UPU 48) uz poziv na KLASU i URBROJ ove Informacije na sljedeću adresu: Općina Stankovci, Jedinstveni upravni odjel, Stankovci 230, 23422 Stankovci ili na e-mail adresu: procelnik@stankovci.hr

U svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, Općina Stankovci, Jedinstveni upravni odjel, održat će konzultacije s predstavnicima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, sukladno članku 9., stavku 4. Uredbe.

**Način informiranja javnosti o ishodu postupka**

Javnost će o ishodu postupka biti informirana objavom Odluke o sadržaju strateške studije o utjecaju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone Novi Stankovci (UPU 48) na okoliš, na službenoj stranici Općine Stankovci https://stankovci.hr/

**Pročelnica JUO**

**Anita Perica, mag. oec.**

ANITA PERICA

Elektronički potpisano: 13.11.2026T11:09:42 (UTC:2026-11-13T10:09:42Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: f7783ff0-a71f-459e-9afa-1fd929a8b74a